

Vedlegg P

Sjekkliste for brukerne etter NS 3454:2013 og NS 3456:2010 for å sjekke overleverte FDV dokumentasjon

Prosjekt: Horten Medisinske Senter

Bygningstype: Omsorgsbolig
(NS 3457, kode 151 Bo- og servicesenter)

Dette forkortelse kan brukes i kommentar koloner	
1	FDV instruksjon
2	Funksjonbeskrivelse
3	Produktbeskrivelse
4	Utstyrliste
5	Systembeskrivelse
6	HMS
7	Tegning/Skjema
8	Idriftsettelsesrapport
9	Vedlikeholdsrutiner
10	Beregning

Ansvarlig part	Forkortelse
Byggherre	BH
Entreprenør /Utførende	ENT
Prosjekterende /SØK	PRO /SØK
Leverandør/Produsenter	LEV

Definisjon av brukerne	Brukerne
<ul style="list-style-type: none">I følge NS 3456:2010 er brukerne definert som: «en organisasjon som benytter seg av byggverket for å utføre sitt vanlige virke» brukerne er vanligvis en leietaker eller tilhører eierorganisasjonen.Brukerne kan være virksomheter, grupper eller personer som en eiendom er innrettet for å betjene	<ul style="list-style-type: none">BeboerePårørende som overnatteAnsatte pleiereStudenter som er leietakereRenholdereAlle som benytter eiendommen også KF'et sin ledelse og vaktmester.
<p style="text-align: center;"><u>Organisering og ansvar</u></p> <p>Det er 32 leiligheter med ca. 36 eldre/beboer og to studenter som bor i leilighetene i det gamle sykehuset. Videre er det ansatt pleier som lager mat og gir noe bistand til beboere, i tillegg til hjemmesykepleien. Renhold utføres av kommunen og organiseres gjennom drift.</p>	
<p style="text-align: center;"><u>Brukernes ansvar</u></p> <ul style="list-style-type: none">HMS ansvar ligger hos ansatte pleier, brann og rømning som fokusområdet.	
<p>NB: SKJEMA ER KUN EN SOM EN TEST, MEGET STOR INFORMASJONS MENGDE SOM I ALLE ER EN DEL AV MASTEROPPGAVE</p>	

Vedlegg P

A = Levert, B = Ikke levert, C= Ikke aktuell, D = Ansvarlig part

1		FDVU-dokumentasjon for brukerne inndelt etter NS 3454						
				A	B	C	D	Kommentarer
			Type dokumentasjon					
Kode NS 3451	Kode NS 3454	Bygningsdel NS 3451						
1.1		Orientering	En komplett liste over: - bygningsfunksjoner og inndeling av lokaler etter bruk - bygningens tekniske systemer		x		BH	Ikke OK, kan utarbeides av ansvarlig SØK, tekniske systemer kan beskrives av tekniske rådgivere.
1.11		Brannokumentasjon		x			PRO	OK
1.12		Nøkkelsystem		x			ENT	OK, men med styring av Horte kommune drift
113		Stoppekraner			x		ENT	Ikke OK
114		Porttelefon		x			PRO	OK, utført av PRO
1.2	6	Renhold						
1.2.1	61	Renhold daglig	Opplysninger om materialer og beskaffenheter av overflaten som skal rengjøres daglig. Eventuelle opplysninger om rengjøringsmidler og metoder som ikke må brukes.			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.2.2	62	Renhold periodisk	Opplysninger om materialer og beskaffenheter av overflater som skal rengjøres periodisk. Eventuelle, rengjøringsmidler og metoder som ikke må brukes			x		
1.2.2.1	63	Renhold periodisk – vinduer	Opplysninger om tekniske innretninger for utvendig vindusvask			x		
1.2.2.2	63	Renhold periodisk – vegger og tak	Se ovenfor			x		
1.3		Energi	Veiledning for energioppfølging eller energiledelse.					
1.3.1.		Elektrisk energi						

Vedlegg P

1.3.1.1		Elektrisk tavler (underfordelinger)	Periodisk kontroll av tavlene (visuell inspeksjon og stereofotografering). Oversikt over tavler og inspeksjonsplan.			x		Driftsoperatør Horten kommune
1.3.1.2		Stikkontakter, visuell kontroll	Oversikt over stikkontakter(plantegninger).			x		
1.3.1.3		Belysning, utskifting av lyspærer og lysrør	Oversikt over typer og effekt av belysningsarmaturer.			x		
1.3.2		Fyring – olje, kontroll av oljetanker	Dokumentasjon for oljetank.					
1.3.2.1		Servise på oljekjelen	Veiledning for periodisk inspeksjon og justering					
1.3.2.2		Brenner – rensing, justering, utskifting av dyser	Veiledning					
1.3.2.3		Oljekjel, periodisk inspeksjon og rengjøring	veiledning					
1.3.3		Fjernvarme/nærvare	Veiledning for periodisk kontroll av utstyret.			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.3.4		Andre energi kilder, solenergi, varmepumpe, osv.	Veiledning for inspeksjon			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.3.5		Vannbårent varmeanlegg, pumper, automatikk, avluting, osv.	Veiledning for periodisk kontroll av utstyret.			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.4	52	Vann og avløp						
1.4.1	52	Vannforsyning, forbruksvann	Plantegninger for ledninger			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.4.1.1		Vannforsyning, forbruksvann, tappesteder, pakninger, utskifting	Plantegninger med plassering av utstyr og liste over typer.			x	ENT	Driftsoperatør Horten kommune
1.4.2		Vannavløp				x		
1.4.2.1		Avløpsrør	Inspeksjon av røranlegget for lekkasjer			x		
1.4.2.2		Sluk og slukrister – rensing	Plantegninger med plassering av utstyr og liste over typer.			x		
1.5	53	Avfallshåndtering	Rutiner for håndtering					
1.5.1	53	Kildesortering	Rutiner for kontroll og levering	x			BH	OK
1.6	71	Vakt og sikring						
1.6.1	71	Låssystem	Rutiner for kontroll og vedlikehold.			x		Driftsoperatør Horten kommune

Vedlegg P

1.6.2		Brannslukkingsapparater - ettersyn	Rutiner for kontroll og vedlikehold.			x		Driftsoperatør Horten kommune
1.7		Utendørs						
1.7.1		Snømåking	Veiledning for bruk av utstyr			x		Driftsoperatør Horten kommune
1.7.2		Strøing	Veiledning for bruk av utstyr			x		
1.7.3		Plen, beplanting	Rutiner for vedlikehold			x		
1.8		Diverse						
1.8.1		Fettfilter - utskifting				x		Driftsoperatør Horten kommune
1.8.2		Kjøkkenvifte kanal -rens				x		
	72	Sentralbord- og resepsjonister						
	73	Kantine-/cateringstjeneste						
	74	Møbler og inventar						
	75	Flytting/rokking arbeidsplasser						
	76	Tele og IT- tjenester						
	77	Post- og budtjeneste						
	78	Rekvisita- og kopieringstjeneste						
	79	Administrative støtte						

Vedlegg Q

Sjekkliste for driftsoperatører etter NS 3456:2010 for å sjekke overleverte FDV dokumentasjon

**Prosjekt: Horten Medisinsk Senter. Bygningstype: Omsorgsbolig
(NS 3457, kode 151 Bo- og servicesenter)**

Dette forkortelse kan brukes i kommentar koloner	
1	FDV instruksjon
2	Funksjonsbeskrivelse
3	Produktbeskrivelse
4	Utstyrliste
5	Systembeskrivelse
6	HMS
7	Tegning/Skjema
8	Idriftsettelsesrapport
9	Vedlikeholdsrutiner
10	Beregning

Ansvarlig part	Forkortelse
Byggherre	BH
Entreprenør /Utførende	ENT
Prosjekterende /SØK	PRO /SØK
Leverandør/Produsenter	LEV

Driftsoperatører

- Organisasjon eller person med ansvar for drift av et byggverk. [NS3456:2010]
- Eiendom forvalter(FM)/driftspersonell, brann og energi kontroller, SD anlegg,

Ansvar

Driftsoperatør er vanligvis underordnet eller engasjert av eieren av byggverket. I enkelte tilfeller kan også leietakeren opptre som driftsoperatør.

Driftsoperatør er ansvarlig for renhold, energioppfølging, og tekniske anlegg.

Kjøkkendrift er bruker sitt ansvar.

Teknisk

Horten Kommune er ansvarlig for drift av Horten Medisinske Senter.

NB: SKJEMA ER KUN MENT EN SOM EN TEST, MEGET STOR INFORMASJONS MENGDE SOM I ALLE ER EN DEL AV MASTEROPPGAVE.

Vedlegg Q

A = Levert, B = Ikke levert, C= Ikke aktuell, D = Ansvarlig part

2		FDVU-dokumentasjon for driftsoperatører inndelt etter NS 3451 (Første siffer er kapittelnummer, inndeling iht NS 3451 begynner med andre siffer)					
			A	B	C	D	Kommentarer
		Type dokumentasjon					
Kode NS 3451	Bygningsdel NS 3451	En komplett liste over: - bygningsfunksjoner og inndeling av lokaler etter bruk - bygningens tekniske systemer					
20	Bygning generelt	<ul style="list-style-type: none"> • Bygningsromliste • 6320A Liste romskjema, NYBYGG 170509 • 6320B Liste romskjema OMBYGGING 1 ET- 170504 • 6320B Liste romskjema OMBYGGING 3-6 170509 • 					
21	Grunn og fundamenter	Informasjon om type grunn (særlig m.h.p stabilitet) og fundamentering, drenering, mm					
211	Klargjøring av tomt				x		
212	Byggegrep				x		
213	Grunnforsterkning				x		
214	Støtte-konstruksjoner				x		
215	Pele-fundamentering				x		
216	Direkte fundamentering						
217	Drenering	<ul style="list-style-type: none"> • BB001 Platon • BI002 Xps – Shortcut 	x			ENT	OK, men Filnavn ikke ok på drensplate og drensrør mangler også dimensjon på drensledning, vises på plantegning

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • BI002 Xps • FDV Jackon 200 -m21118013 • FDV-dokument Pragma dobbelveggede drenerør • 					
218	Utstyr og komplettering	<ul style="list-style-type: none"> • 218- FDV gitterrister • 218- FDV-Radonduk • 	x			ENT	Radonduk ok, men gitterrist er feilplassert
219	Andre deler av grunn og fundamenter						
22	Bæressystemer	Informasjon om type grunn (sørlig mhp stabilitet) og fundamentering, drenering, mm					
221	Rammer				x		
222	Søyler			x			Mangler alle søyler.
223	Bjelker	AB001 FDV primet stål AB002 FDV stål	x			ENT	OK, men både søyler og bjelker
224	Avstivende konstruksjon						
225	Brannbeskyttelse av bærende konstruksjoner	<ul style="list-style-type: none"> • Firesafe Brannpakning LX, Produkt datablader Firesafe Brannpakning LX • QZ005 firesafe_akryl_fugemasse_eta_penetration_seals_frontpage_2015_en • QZ006 firesafe_akryl_fugemasse_gjennomforinger_5_juli_2016_ • QZ007 firesafe_akryl_fugemasse_ytelseserklæring_no_2015 • QZ008 firesafe_akrylic_eta_-15-0688_linear_joints_frontpage_2015_en 	x				Mye dokumentasjon, men ikke beskrevet hvor produktene er benyttet. rapport fra firesafety må leveres ved i FDV.
226	Kledning og overflate						
227							

Vedlegg Q

228	Utstyr og komplettering					
229	Andre deler av bæresystem	<ul style="list-style-type: none"> FDV stål 	x		BH	Gammel dok. 1984 EMV FEL
23	Yttervegger	Informasjon om dimensjonerende laster for dekker og kontrollpunktet for bæresystemet.				
231	Bærende yttervegger Andre deler av yttervegg	<ul style="list-style-type: none"> AO001 Fabrikkblandet Betong BA001 Armering 	x			Type betong
232	Ikke-bærende yttervegger	<ul style="list-style-type: none"> BC002 Siga Wigluv FDV Gips Brann FDV Gips GU FDV Gips Robust FDV Gips FDV Gipsskrue FDV Glava proff 35 FDV Glava stålstenderplate FDV Impregnert kledning FDV Impregnert lekter FDV Impregnert vannbrett FDV Justert konstruksjonsvirke 	x			Levert? Treverk skal bendles ifølge FDV, Ikke utført Inn 2 måneder
233	Glassfasader					
234	Vinduer, dører, porter	<ul style="list-style-type: none"> Ståldør S30_Godkjenning Ståldør S30_karmer 234 Ståldør S30_Malingsinstruksjon 234 Ståldør S30_MONTASJEANVISNING_NORSK 234 Ståldør S30_Norsk 2015-02-26 NYBYGG-Horten MS dør og beslagliste (2) Horten MS KF ombygg Beslagsliste ytterdører og innerdører 1 og 3 4 5 6 e... 				
2341	Vinduer og balkongdører					

Vedlegg Q

2342	Alum inngangsdør					
2343	Ytterdører leiligheter					
235	Utvendig kledning og overflate	<ul style="list-style-type: none"> • - BG001 Siga Majvest • Colorcoat Prisma® Fargekart brosjyre • Colorcoat_Prisma_Technical_Brochure • 235-AP001 Fasadeplate Cembrit Cover • 				
236	Innvendig overflate					
237	Solavskjerming	<ul style="list-style-type: none"> • FDV- dokumentasjon for solavskjerming • FDV Markiser - Horten MS • Screen 	x			
238	Utstyr og komplettering	<ul style="list-style-type: none"> • CC001 FDV Baldakin 	x			
239	Andre deler av yttervegg	<ul style="list-style-type: none"> • Glassbaldakin tegning • Glassbaldakin • FDV Baldakin 	x			
24	Innervegger	Informasjon om vedlikeholds metoder for innvendige vegger. Oversikt over ev. rør- og kabeltraseer i veggene.				
241	Bærende innervegger					
242	Ikke-bærende innervegger	<ul style="list-style-type: none"> • FDV - Vedlikehold Gips • FDV Gips Brann • FDV Gips Robust • FDV GyprocGipsplatekonstruksjoner • FDV Kryssfiner konstruksjon • Ikke bærende trelast av bartre 	x			
2421	Innvendige gipsvegger					
243	Systemvegger, glassfelt					
244	Vinduer, dører, foldevegger	<ul style="list-style-type: none"> • FDV-dokumentasjon ordre 546622 - innvendige vinduer 				

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • FDV-dokumentasjon ordre 546671 - innvendige vinduer • 244 GL FDV_Vedlikehold-elektriske-lås 					
2441	Innerdører, foring og belistning						
2442	Ståldører og brannport						
245	Skjørt						
246	Kledning og overflate	<ul style="list-style-type: none"> • 246- 6320A ABS Trenova AS Horten sykehjem Ny Del • 246- EB001 FDV_029_Baderomspanel_lysuW • 246- FDV dokumentasjon listverk i eik • 246- FDV Horten Sykehjem overflater • 246-EC001 Professional_7_FDV • 246-EC002 Perform_Pluss_Bathroom_FDV • FDV Smartpanel list 	x				
2461	Maler arbeid						
247	Utstyr og komplettering						
248	Utstyr og komplettering						
249	Andre deler av innervegg						
25	Dekker	Informasjon om dimensjonerende laster for dekkene, kontrollpunkter for bæresystemet.					
251	Frittstående dekker	<ul style="list-style-type: none"> • 251- KO17 Allmenne forskrifter • 251-AE001 FDV Contiga 15273 Horten Medisinske Senter • fdv Gitterrist Hortenmedisinskesenter • Horten Medisinske Senter Contiga Tegnings- og distribusjonsliste 	x				

Vedlegg Q

		•					
252	Gulv på grunn	• - FDV-Radonduk					
253	Oppforet gulv, påstøp	<ul style="list-style-type: none"> • 253 Glava Trinnlydplate • 255- BP001 Weber 4310 FibreFlow avrettingsmasse • 255- BP002 Weber Nova 140 Gulvsparkel • 255- Casco Proff gulvlim 	x				
254	Gulvsystemer						
255	Gulvoverflate	<ul style="list-style-type: none"> • 255- 13_03_13_VELIKHOLDSANVISNING_VINYL • 255- Connex FDV 1. etasje • 255- EB001Gulvbelegg 1. etasje • 255- EB006 Gerflor taktil • 255- EB007 Entre Miljø FDV • 255- FDV Gulvspan • 255- FDV Horten Sykehjem gulv • 255- Legganvisning_projektvinyl • 255- LRV_NCS_Sarlon Akustikk • 	x				
256	Faste himlinger og overflate-behandling						
257	Systemhimlinger	<ul style="list-style-type: none"> • 257- FDV Horten Medisinske Senter. Himlinger, Carpin Entreprenør AS • 257-EH001 Data_sheet_Contur_NO • 257-EH002 Data_sheet_Plaza_NO • 257-EH003 no-rockfontropic_d_01_2017 • 	x				
258	Utstyr og komplettering	<ul style="list-style-type: none"> • fdv Gitterrist Hortenmedisinskesenter • 					

Vedlegg Q

259	Andre deler av dekker						
26	Yttertak						
261	Primær-konstruksjon						
262	Taktekning	<ul style="list-style-type: none"> • 262 BF001 FDV-Vulkem • 262 FDV Rockwool • 262-EB002 FDV-Horten medisinske senter • 262-EB003 FDV-Isola-Dobbeltlag-2016 • 262-KN001 FDV-JUAL • 					
263	Glasstak, overlys, takluker						
264	Takoppbygning						
265	Gesimser, takrenner og nedløp	<ul style="list-style-type: none"> • 265- Gjøvikrenna • 265 KQ001 Plannja-Takrenner-vedlikehold-og-restaurering • 					
266	Himling og innvendig overflate						
267	Prefabrikkerte takelementer						Continga info
268	Utstyr og komplettering						
269	Andre deler av yttertak						
27	Fast inventar						
271	Murte piper og ildsteder				x		
272	Monteringsferdige ildsteder				x		
273	Kjøkkeninnredning	<ul style="list-style-type: none"> • 273 FA001 Fondue F kjøkkenhette • 273 FA001 Hera avtrekkshette • 273 FA002 Ultravent ventilator • 273 FB001 Idema skap-benkeplate 	x			ENT	

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • 273 FS001 Aqua-Non for vaskeskap • 273 GF001 Bosch GSN36CI30 fryseskap • 273 GF002 Siemens GI81NAC30 fryseskap • 273- GK001 Kombiskap Produktark_ENN2801EOW_nb-NO • 273 GK002 Bosch KIV38V20FF kombiskap • 273 GK003 Bosch KSV36CI30 kjøleskap • 					
274	Innredning og garnityr for våtrom	<ul style="list-style-type: none"> • 274 GD001 KEN BWD 731 bekkenvasker • 274 GV001 KEN C 64 P vaskemaskin • 274 KEN C 75 C tørketrommel • 274 Pba L-støttehandtak • 274 Ropox toalettstøtte 135 • 274 Rupro BS14 bekkenskap 	x				
275	Skap og reoler	<ul style="list-style-type: none"> • 275 Rengjøring laminat • Lokasjoner fast inventar Horten med. Senter • 					
276	Sittebenker, stolrader og bord	<ul style="list-style-type: none"> • 278 Bildeoppheng STAS cliprail • 278 Ergosafe Teknisk-beskrivelse-H80RG-EI • 278 Ergosafe Vedlikeholdsanvisning-H80RG • 278 Ergosafe-H80-RG-2-LUFT • 278 Goelst 2200 gardinskinne • 			x		

Vedlegg Q

277	Skilt og tavler				x	
278	Utstyr og komplettering					
279	Annet fast inventar					
28	Trapper, balkonger m. m					
281	Innvendige trapper	<ul style="list-style-type: none"> • 281- CT003 FDV Pulverlakkerte stål konstruksjoner • 281- FDV galvanisert trapp innvendig ombygg • 281- FDV pulverlakkerte rekkverk • 281- Gulvprofil No 11 	x			
	Trapperekker		x			
	Trappefliser				x	
	Prefab trapper				x	
282	Utvendige trapper	<ul style="list-style-type: none"> • 282- CT001 FDV Galvanisert trapp • 282- CT002 FDV rekkverk 	x			
	Rømningstrapper		x			
	Leider/stige på takk		x			
283	Ramper		x			
284	Balkonger og verandaer	<ul style="list-style-type: none"> • 284- Protan GT 	x			
	Tremmegulv, tre				x	
	Kompositt terreassegulv					
	Rekkverk takterrasse		x			
	Balkongrekkverk					
285	Tribuner og amfier					
286	Baldakiner og skjermtak		x			
287	Andre rekkverk, håndlister og fendere					
	Rekkeverk svalganger				x	
	Gesims glass					
288	Utstyr og komplettering					
289	Andre trapper, balkonger m. m					
29	Andre bygningsmessige deler					

Vedlegg Q

3	VVS- installasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-310.001.BF. TEC7 fugemasse • 6320-310.001.CR.001 Montasjeskinner • 6320-310.001.E.001.Veggrosett.pyntek opper • 6320-330.001. gjengetape nov 2011 • 6320-330.001.CR001 Montasjeskinner • KA002 VFlenseventiler AVK • KT002 Pakninger (1) • Terjan superglider 					
30	Generelt VVS- nstillinger		x			ENT	Mye div informasjon plassert feil
31	Sanitær	Skjemategninger for sanitæropplegg. Liste over utstyrstyper og-fabrikat. Vedlikeholdsrutiner.	x				
311	Bunnledninger for sanitær		x				Beskrivelse fra rørlegger, Rapport 17012 Inspeksjon 1 rør inspeksjon, Rapporter 26248 Inspeksjon 1 rør inspeksjon? Skjema for vannprøving 24.04.2017.
3111	Bunnledninger for spillvann	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-3111.001.K.001.Avløpsrør pipelife • 6320-3111.001.K.002 Avløpsrør Wavin • 6320-3111.001.K.003Pragma Grunnavløpsrør • KT004 PVC_grunnnavlop • 	x				Ok, men mangler detaljer.
3112	Bunnledninger for overvann	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-3112.001.K.001.Avløpsrør pipelife 	x				

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • 6320-3112.001.K.002 Avløpsrør Wavin • 6320-3112.001.K.003 Pragma Grunnavløpsrør • KT005 X – Stream • 					
3113	Bunnledninger for forbruksvann	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-3113.001.CO.001 Isiflo • 6320-3113.001.K.001 PE 100 trykkrør • Isovarm PE • 					
312	Ledningsnett for sanitærinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320.312.001.K.001.LK Universalsystem rørirør • 6320-312.001.CO.001 EZZE Kuplinger • 6320-312.001.CO.001 FPL klemmringsdeler • 6320-312.001.CO.001 Wipex Endetetning 					
3121	Ledningsnett spillvann,						
3122	Ledningsnett for overvann,						
3123	Ledningsnett for forbruksvann						
314	Armaturer for sanitærinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-314.001.MV001.Smutsfilter serie SF • 6320-314.001.SM.001 Ballofix avstegningsventiler • 6320-314.001.SM.001.Cim kuleventil • 6320-314.002.Sm.002. Cim kuleventil m klemring 		x			Mangler mye
3141	Spillvann	•		x			Mangler mye
3142	Overvann			x			Mangler mye
3143	Bruksvann			x			Mangler mye

Vedlegg Q

315	Utstyr for sanitærinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • Trykkøkingspumpe • 6320-315.001. UB.001. Servantbatteri Blandebatteri1091F • 6320-315.001.KN.001 Blucher Gulvsluk • 6320-315.001.NX.001 Geberit innbygningsramme 	x			ENT	Mye levert men hvor er dette montert
3151	spillvann,						
3152	overvann,						
3153	forbruksvann						
316	Isolasjon av sanitærinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-316.001.BI.001. Glava rørskål isolasjon • 6320-316.001.BI.001.Armaflex lim 520_sikkerhetsdatablad Armacell Norge • 6320-316.001.BI.001.Armaflex Selvklebende Isolasjon • 6320-316.002.BI002. Armaflex isolasjon • 	x				
3161	spillvann,						
3162	overvann,						
3163	forbruksvann						
319	Andre deler av sanitærinstallasjoner						
32	Varme	Skjemategninger over det vannbårne varmeanlegget. Lister over utstyr	x				Rørlegger har lagt ved systembeskrivelse
321	Bunnledninger for varmeinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-321.001.K.001.Preisolert PEX • 6320-321.002.K.001.Twin preisolert pex • 		x		BH	BRAAUD ÅSEN, Må dokumenteres
3211	lavtemperert vann						
3212	høytemperert vann,						

Vedlegg Q

3213	lavtemperert damp,				x	
3214	høytemperert damp.				x	
322	Ledningsnett for varmeinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320.322.001.K.001.LK Universalsystem rørirør • 6320-322.001.CO.001 KuplingFleksibel • 6320-322.001.CO.001.Geberitt El forsinket pressfittings • 6320-322.001.CO.001.WIPEX Koblinger • 6320-322.001.CQ.001.Stabil D Klammer • 6320-322.001.CR.001 festemateriell • 6320-322.001.K.001 lett rør NordicFlow • 				
324	Armaturer for varmeinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-324.002.NT.002. Trykktanker DE18 kar • 6320-334.001.KZ. 001.Trykkslange • 6320-334.001.MV.001.Grovfilter • 6320-334.001.QO.001.SGP sikkerhetsventiler • 6320- 334.001.Sm.001.Dreiespjeldsvent il • 6320-334.001.SQ.001.Cim Crea Tilbakeslagsventil 				
3241	Lav temperert vann	Pumpe Megan3, trykktanker DE 2-300 liter, Grovfilter	x			LEV
3242	Høytemperert vann	trykktanker DE 18 kar	x			LEV
325	Utstyr for varmeinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-325.001.KA.001.Heimeier termostat 				

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • 6320-325.001.LH.001.Radiator Classic M • 6320B-325.001.KA.001.TWO rett, to rørs system • 6320B-325.001.LH.001.Centra Radiatorer-konvektor • 6320B-325.001.LH.002.Betherma_Konvektorer_No2 • 					
3251	lavtemperert vann,						
3252	høytemperert vann,						
3253	lavtemperert damp,				x		
3254	høytemperert damp.				x		
326	Isolasjon av varmeinstallasjoner	<ul style="list-style-type: none"> • 6320-326.001.BI.001. Glava rørskål isolasjon • 6320-326.001.BI.001.Armaflex lim 520_sikkerhetsdatablad Armacell Norge • 6320-326.001.BI.001.Armaflex Selvklebende Isolasjon • 6320-326.002.BI002. Armaflex isolasjon 					VIKTIG SE REKLAMASSION
3261	Isolasjon av varmesystem med lavtemperert vann.						
3262	Isolasjon av varmesystem med høytemperert vann						
3263	Isolasjon av varmesystem med lavtemperert damp.				x		

Vedlegg Q

3264	Isolasjon av varmesystem med høytemperert damp.				x		
3265							
329	Andre deler av varmeinstallasjoner						
33	Brannslukking	Rutiner for funksjonskontroll og ettersyn av manuelt brannslukkingsutstyr. Lister og plantegninger som viser plassering av manuelt brannslukkingsutstyr.					
331	Installasjon for manuell brannslukking med vann	<ul style="list-style-type: none"> • Kompressor Fiac Manual psn CCS00245-1, • El sprinkel pumpeMotor Manual • Manual för Drift och Underhåll JU-JW • Mjukstart, manual MSF-017 till MSF-1400 					
332	Installasjon for brannslukking med sprinkler	<ul style="list-style-type: none"> • Dieselsprinkleraggregatet, • El-sprinklerpumpaggregatet, • Trykkpumpe – TP • Einstallationen utförd a • Drift og vedlikehold Trykkøkningspumpe 			x		
3321	Ledninger i grunnen for brannslukking med sprinkel	<ul style="list-style-type: none"> • Klaff tilbakeslagsventil • Tørr ventil DPV-1 DN150 med KITS • Kompressor Tørr • Smutsfilter serie SF, • Stenfälla, rillad DN50-150 • Funktionsbeskrivning DI VV nyckelskåp utan varvreg • Funktionsbeskrivning elpump mjukstart 	x				

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • Sprink.Norm, driftföreskrift vid dieseldrift • Sprink.Norm, driftföreskrift vid eldrift • SPRINKELVAKT • Tryckhållningspump, datablad TP 					
3322	Ledningsnett for brannslukking med sprinkler		x				
333	Installasjon for brannslukking med vanntåke				x		
334	Installasjon for brannslukking med pulver				x		
335	Installasjon for brannslukking med inertgass				x		
339	Andre deler av installasjoner for brannslukking				x		
34	Gass og trykkluft	Skjemategninger som viser alle gass- og trykkluftsystemer. Lister over alt utstyr og reservedeler, med tekniske data. Vedlikeholds- og ettersynsrutiner					
341	Installasjon til gass for bygningsdrift				x		
342	Installasjon til gass for virksomhet i ferdig bygg				x		
343	Installasjon til medisinske gasser				x		
345	Installasjon til trykkluft for virksomhet i ferdig bygg				x		
346	Installasjon til medisinsk trykkluft				x		

Vedlegg Q

347	Vakuumsystemer				x		
349	Andre deler av installasjoner til gass og trykkluft				x		
35	Prosesskjøling	Skjemategninger som viser alle anlegg for prosesskjøling. Lister over alt utstyr og reservedeler, med tekniske data. Vedlikeholds- og ettersynrutiner.					
351	Kjøleromsystemer				x		
352	Fryseromsystemer				x		
353	Kjølesystemer for virksomhet				x		
354	Kjølesystemer for produksjon				x		
355	Kuldesystemer for innendørs idrettsbaner				x		
359	Andre deler av installasjoner for kulde- og kjølesystemer				x		
36	Luftbehandling	Detaljert tegninger for tekniske rom kanalføringer i hele bygningen. Systemskjemaer og flytskjemaer for luft i bygningen. Lister over prosjekterte og innregulerte luftmengder for alle rom. Rutiner for funksjonskontroll av mengde-, temperatur-, fuktighetsregulering, og annen regulering. Rutiner for periodisk ettersyn					Slutført gjennomføringsplann Rør strek tegninger mangler
3611	Kanalnett i grunnen for balansert ventilasjon.				x		
3612	Kanalnett i grunnen for avtrekksventilasjon		x				EKSOS FRA NØDSTROM
3613	Kanalnett i grunnen for naturlig oppdriftsventilasjon.					x	

Vedlegg Q

3614	Kanalnett i grunnen for røyk-og brannventilasjon.				x	
3615	Kanalnett i grunnen for krigsventilasjon.				x	
361	Kanalnett i grunnen for luftbehandling				x	
362	Kanalnett for luftbehandling				x	
3621	Utstyr for luftbehandling for balansert ventilasjon.	<ul style="list-style-type: none"> • Drift og vedlikehold for aggregater • Drift instruks ventilasjon 	x			
3622	Utstyr for luftbehandling for avtrekksventilasjon	<ul style="list-style-type: none"> • Drift og vedlikehold for aggregater • Drift instruks ventilasjon 	x			
3623	Utstyr for luftbehandling for naturlig oppdriftsventilasjon				x	
3624	Utstyr for luftbehandling for røyk- og brannventilasjon		x			
3625	Utstyr for luftbehandling for krigsventilasjon.			x		BH HORTEN KOMMUNE
364	Utstyr for luftfordeling		x			
3641	Utstyr for luftfordeling for balansert ventilasjon.					
3642	Utstyr for luftfordeling for avtrekksventilasjon					
3643	Utstyr for luftfordeling for naturlig oppdriftsventilasjon					
3644	Utstyr for luftfordeling for røyk-og brannventilasjon.					

Vedlegg Q

3645	Utstyr for luftfordeling for krigsventilasjon					
3641	Utstyr for luftbehandling for balansert ventilasjon.	x				
3642	Utstyr for luftbehandling for avtrekksventilasjon	x				
3643	Utstyr for luftbehandling for naturlig oppdriftsventilasjon			x		
3644	Utstyr for luftbehandling for røyk- og brannventilasjon	x				
3645	Utstyr for luftbehandling for krigsventilasjon.		x		BH	
365	Utstyr for luftbehandling					
366	Isolasjon av installasjon for luftbehandling	x			ENT	
369	Annet utstyr for luftbehandling					
37	Komfortkjøling	<p>Detaljerte tegninger for tekniske rom og ledningsføringer i hele bygningen. Systemskjemaer og flytskjemaer for kjølemediet/isvann i bygningen. Lister over prosjekterte og innregulerte luftmengder for alle rom. Rutiner for funksjons-kontroll av mengde-, temperatur-, fuktighetsregulering, og annen regulering. Rutiner for periodisk ettersyn.</p>				
371	Ledningsnett i grunnen for komfortkjøling			x		

Vedlegg Q

372	Ledningsnett for komfortkjøling			x		
374	Armaturer for komfortkjøling			x		
375	Utstyr for komfortkjøling	<ul style="list-style-type: none"> • pumpe Magna3 sirkulasjonspumper, • Smutsfilter serie SF • trykktanker DE 2-3000 liter 10 bar • Trykktanker DE18 kar 		x		
376	Isolasjon av komfortkjøling			x		
379	Andre deler av komfortkjøling			x		
38	Vann-behandling	Tekniske data for vannbehandlingsanlegget, krav til vannrenhet og andre parametere. Rutiner for kontroll av vannkvalitet og rutiner for ettersyn og vedlikehold av anleggene.				
381	Systemer for rensing av forbruksvann	<ul style="list-style-type: none"> • Daglig drift og tilbakespyling ved normal drift, • Tilbakespyling EnwaMatic Manuell og automatisk tilbakespyling • EnwaMatic Mini-Midi Manual • Avstengningsguid for etasje O1, O2, O3, O4, O5, OU 	x			
382	Systemer for rensing av avløpsvann			x		
383	Systemer for rensing av vann til svømmebasseng			x		
386	Innendørs fontener og springvann			x		
389	Andre deler for vannbehandling			x		
4	Elkraftinstallasjoner					Slutt Kontroll dokumenter for mange elektrisk
40	Elkraft, generelt					

Vedlegg Q

41	Basis-installasjoner for elkraft	Data over strømart, effekt, kabeltraseer, m.m.Jf. egne forskrifter for elinstallasjoner				
411	Systemer for kabelføring					
412	Systemer for jording					
413	Systemer for lynvern					
414	Systemer for elkraftuttak					
419	Andrebasis-installasjoner					
42	Høyspent forsyning	Spenningsystem, plassering av trafo, dimensjonering av inntakskabler/skinner, forlegging, plassering og opplysninger om vern.				
421	Fordelings-systemer					
422	Nettstasjoner					
429	Andre deler for høyspent forsyning					
43	Lavspent forsyning	Spenningsart, skjema over stige kabler, forlegging.				
431	System for elkraftinntak		x			
432	Systemer for hovedfordeling	<ul style="list-style-type: none"> Egenkontroll av tavle 	X		ENT	
433	Elkraftfordeling til alminnelig forbruk		x			
434	Elkraftfordeling til driftstekniske installasjoner		x			
435	Elkraftfordeling til virksomhet		x			
439	Andre deler for lavspent forsyning		x			
44	Lys	Oversykt over synsoppgaver og tilhørende lysnivå, lysberegninger og forutsetninger for lysdesign.				
442	Belysningsutstyr	Vedlikehold av lyskilder/armatur. Oversikt over armatur- og lyskildetyper og effekt. Lan og rutiner for utskifting.	X		ENT	

Vedlegg Q

4421	Elektrisk belyningsutstyr		x			ENT	
4422	Utstyr for optisk overføring og styring av lys		x			ENT	
4423	Utstyr for innfangning, overføring og spredning av dagslys		x				
443	Nødlisutstyr	<ul style="list-style-type: none"> • Drift_ Vedlikehold_Nødlis anl • Batteribox • Nodbelysningscentra • tegningmedIC nødlis • Teknoware TKT noedlyssentral hurtigoppstart • Teknoware TKT noedlyssentral hurtigveiledning 	X				
449	Andre deler for installasjoner til lys						
45	Elvarme	Varmesystem(mer), totale effekter og styringsprinsipper					
452	Varmeovner	Oversikt over varmeovner, med plassering, effekt, fabrikat og type. Rutiner for kontroll og vedlikehold.					
453	Varmeelementer for innbygging						
454	Vannvarmere og elektrokjeler		x				
459	Annen elvarme				x		
46	Reservekraft	Teknisk data for reservekraftinstallasjonen, med elektriske skjemaer, data over generator, motor, brensel, brensel tank, sikkerhetsutstyr,					

Vedlegg Q

		automatikk. Rutiner for tilsyn, inspeksjon og vedlikehold, brenselpåfylling m.m.					
461	Elkraftaggregater				x		
462	Avbruddsfri strømforsyning	<ul style="list-style-type: none"> Vedlikehold av 8kVA UPS fra EATON manual_Sw_revB 		x		BH	Nørstrøm Levevakt og K:R
463	Akkumulator-anlegg				x		
469	Andre deler for reservekraft-forsyning				x		
49	Andre elkraft-installasjoner	Teknisk data, med elektriske skjemaer, sikkerhetsutstyr, automatikk. Rutiner for tilsyn, inspeksjon og vedlikehold m.m.					Watersafe_ traadloes_Mont_Bruksanv.Bruksanvisning_BEVMELDER MD-C360I24 HVIT, periodisk_kontroll_enkle_næringsbygg_s2_v4-5_veiledning_c-nelfo, Egenkontroll-ElektriskeAnlegg
5	Tele- og automatisering	Skjemaer og funksjonsbeskrivelser for alle systemer. Lister over utstyr, fabrikat og typer. Rutiner for vedlikehold og funksjonsprøving.					Slutt kontroll dokumenter for tele og automatisering
50	Tele og automatisering generelt						
51	Basis-installasjoner for tele og automatisering	Skjemaer og plantegninger for alle kabelføringer.	x				
511	Systemer for kabelføring	<ul style="list-style-type: none"> BrukeManual_Linjekobler Drift og vedlikehold årsur FDV forsterker teleslynge Quickguide XIP system dørtelefon SPRINKELVAKT (Kontrollenhet SPRINKLER) Univox forsterker Installatonsveildning Bruksanvisning 	x				
512	Jording		x				
514	Inntakskabler for teleanlegg			x		BH	
515	Telefordelinger		x				

Vedlegg Q

519	Andre basis- installasjoner for tele og automatisering						
52	Integrert kommunikasjon	Skjemaer og plantegninger for alle kabelføringer.					
521	Kabling for IKT		x				
522	Nettutstyr		x				
523	Sentralutstyr		x				
524	Terminalutstyr		x				
529	Andre deler for integrert kommunikasjon		x				
53	Telefoni og personsøking	Skjemaer og funksjonsbeskrivelser for alle systemer. Lister over utstyr, fabrikata og typer. Rutiner for vedlikehold og funksjonsprøving.					
532	Systemer for telefoni			x		BH	
534	Systemer for porttelefoner		x			ENT	NB Nivå Se også bruker Brhov
535	Systemer for høytalende hustelefoner				x		
536	Systemer for personsøking				x		
539	Andre deler for telefoni og personsøking				x		
54	Alarm- og signalsystemer	Systemskjemaer, funksjonsbeskrivelser, Rutiner for funksjonskontroll					
542	Brannalarm						
5421	Kurser for brannalarm	<ul style="list-style-type: none"> +6320=542.- Drift_Vedlikehold_Brannalarmanl 	x				
5422	Sentralutstyr for brannalarm	<ul style="list-style-type: none"> Betjeningsinnstruks_SmartLoop_ V3-2014_RE 	x				
5423	Detektorer, meldere, alarmorgan mv. for brannalarm	<ul style="list-style-type: none"> Brannpanel SmartLetUSee_LCD 	x				

Vedlegg Q

543	Adgangskontroll, innbrudds- og overfallsalarm				x		
544	Pasientsignal	<ul style="list-style-type: none"> • Bruksanvisning Golvalarm BEST-5511 NO • Bruksanvisning Sengalarm BEST-5513 NO • GOLVLARM RADIO BEST-5511 • SÄNGLARM RADIO BEST-5513 • 	x				
545	Uranlegg og tidsregistrering				x		
549	Andre deler for alarm og signal						
55	Lyd- og bildesystemer	Lister over utstyr, fabrikat og typer. Bruksanvisninger for alt utstyr. Rutiner for vedlikehold og funksjonsprøving.					
552	Fellesantenner				x		
553	Internfjernsyn				x		
554	Lyddistribusjons-anlegg				x		
555	Lydanlegg				x		
556	Bilde og AV-systemer				x		
559	Andre deler for lyd- og bildesystemer				x		
56	Automatisering	Oversikt over alle automatiseringssystemer. Skjemaer og funksjonsbeskrivelser. Rutiner for ettersyn og kontroll.					
562	Sentral driftskontroll og automatisering			x		BH	JCI System Certificat
563	Lokal automatisering		x				
564	Buss-systemer	<ul style="list-style-type: none"> • +6320=564.- Drift_Vedlikehold_KNXanl • BrukerManual_SPENNINGSFORSYNING 640MA MED DIAGNOSTIKK 	x				

Vedlegg Q

		<ul style="list-style-type: none"> • Programmering KNX VAAS_X23021 					
565	FDVUS: Administrative systemer			x		BH	
569	Andre				x		
57	Instrumentering	Lister over utstyr, fabrikat og typer. Rutiner for funksjonskontroll og kalibrering.					
571	Kabling for instrumentering				x		
572	Instrumentering for måling av mengde				x		
573	Instrumentering for måling av trykk				x		
574	Instrumentering for måling av temperatur				x		
575	Instrumentering for måling av lengde				x		
576	Instrumentering for måling av vekt				x		
577	Instrumentering for måling av elektriske størrelser				x		
578	Instrumentering for analyse				x		
579	Annen instrumentering				x		
59	Andre installasjoner for tele og automatisering						
6	Andre installasjoner						
60	Andre installasjoner generelt	Generelt for alle typer utstyr: Lister over utstyr/produkter, med plassering (merket på plantegninger), angivelse av fabrikat, type, osv. Skjemaer, herunder flytskjemaer der dette er relevant. Relevante tekniske data. Funksjonsbeskrivelser der dette er					

Vedlegg Q

		relevant. Bruksanvisninger. Rutiner for kontroll (inkl. funksjonskontroll) og ettersyn. Rutiner for vedlikehold					
61	Prefabrikkerte rom						
611	Prefabrikkerte kjølerom		x			BH	1. ETg.
612	Prefabrikkerte fryserom		x			BH	
613	Prefabrikkerte badrom				x		
614	Prefabrikkerte skjermrom				x		
615	Prefabrikkerte sjakter						
619	Andre prefabrikkerte rom				x		
62	Person- og varetransport						
621	Heiser	<ul style="list-style-type: none"> • Drift og vedlikehold Heis Horten medisinske senter-heis 1 • Drift og vedlikehold Heis Horten medisinske senter-heis 2 • Drift og vedlikehold Heis Horten medisinske senter-heis 3 	x				
622	Rulletrapper				x		
623	Rullebånd				x		
624	Løftebord				x		
625	Trappeheiser				x		
626	Kraner (RIB)				x		
627	Fasade- og takvask (RIB)						
629	Annen person- og varetransport				x		
63	Transportanlegg for småvarer mv.						
631	Dokument- og småvaretransportører				x		
632	Transportanlegg for tørr og løs masse				x		

Vedlegg Q

639	Andre transportanlegg for småvarer mv.				x		
64	Sceneteknisk utstyr						
65	Avfall og støvsuging						
651	Utstyr for oppsamling av avfall	x				ENT	
652	Sentralstøvsuger				x		
653	Pneumatisk søppeltransport				x		
659	Andre installasjoner for avfall og støvsuging				x		
66	Fastmontert spesialutrustning for virksomhet						
67	Løs spesialutrustning for virksomhet						
69	Andre tekniske installasjoner						
7	Utendørs						Graving-fyllingsarbeider
70	Utendørs, generelt	Lister over anlegget/utstyr/installasjoner med tegninger som viser plassering. Rutiner og metoder for rengjøring, vedlikehold og beskyttelse.					Mange slutt dokumenter/utført arbeid
71	Bearbeidet terreng	Lister over anlegget/utstyr/installasjoner med tegninger som viser plassering. Rutiner og metoder for rengjøring, vedlikehold og beskyttelse.					
711	Grovplanert terreng				x		
712	Drenering		x				
713	Forsterket grunn				x		
714	Grøfter og groper for tekniske installasjoner						Se Som Bygget Tegn

Vedlegg Q

719	Annet terrengbearbeiding			x		
72	Utendørs konstruksjoner					
721	Støttemurer og andre murer	x				
722	Trapper og ramper i terreng	x				
723	Frittstående skjermtak, leskur mv.	x				
724	Bassenger mv.	x				Bassenge ved ny bygg
725	Gjerder, porter og bommer	x				
726	Kanaler og kulverter for tekniske installasjoner					
727	Kummer og tanker for tekniske installasjoner					
729	Andre utendørs konstruksjoner					
73	Utendørs VVS					
731	Utendørs VA	x				
732	Utendørs varme			x		
733	Utendørs brannsløkking	x				
734	Utendørs gassinstallasjoner			x		
735	Utendørs kjøling for idrettsbaner			x		
736	Utendørs luftbehandlingsanlegg		x		BH	TKT
737	Utendørs forsyningsanlegg for termisk energi			x		
738	Utendørs fontener og sprinkelvann	x			BH	Fonter og Dam, se 729 for DAM
739	Andre utendørs røranlegg					

Vedlegg Q

74	Utendørs elkraft	Rutiner for kontroll og vedlikehold. Plan for termofotografering. Utskifting av forbruksdeler. Utskifting av forbruksdeler (lyskilder).					
742	Utendørs høyspent-forsyning		x				
743	Utendørs lavspent-forsyning		x				
744	Utendørs lys		x				
745	Utendørs elvarme				x		
746	Utendørs reservekraft						
749	Andre installasjoner for utendørs elkraft						
75	Utendørs tele og automatisering	Metoder og rutiner for vedlikehold.					
752	Utendørs integrert kommunikasjon				x		
753	Utendørs telefoni og personsøking				x		
754	Utendørs alarm og signal				x		
755	Utendørs lyd og bilde				x		
756	Utendørs automatisering				x		
759	Andre installasjoner for utendørs tele og automatisering				x		
76	Veier og plasser	Metoder og rutiner for overflatevedlikehold. Strøing om vinteren.					
761	Veger		x				
762	Plasser		x				
763	Skilter			x		BH	
764	Sikkerhetsrekkverk, avvisere mv.			x		BH	
769	Andre deler for veier og plasser		x				
77	Park og hage						

Vedlegg Q

771	Gressarealer		x			
772	Beplanting		x			
773	Utstyr		x			
779	Andre deler for parker og hager					
78	Utendørs infrastruktur	Informasjon om tilknytningspunkter til eksterne systemer: Vann, avløp, elektrisk kraft, telefoni, bredbånd, mm.				
783	Tilknytning til eksterne nett for vannforsyning, avløp og fjernvarme			x		BH
784	Tilknytning til eksternt elkraftnett			x		BH
785	Tilknytning til eksternt telenett			x		BH
789	Andre deler for utendørs infrastruktur			x		BH
79	Andre utendørs anlegg	Rutiner og metoder for rengjøring, vedlikehold og beskyttelse				

Vedlegg R

Sjekkliste for Prosjektdokumenter etter NS 3450:2014 for å sjekke overleverte FDV dokumentasjon

Prosjekt: Hortens Medisinsk Senter

Bygningstype: Omsorgsbolig

(NS 3457, kode 151 Bo- og servicesenter)

Dette forkortelse kan brukes i kommentar koloner	
1	FDV instruksjon
2	Funksjonbeskrivelse
3	Produktbeskrivelse
4	Utstysrliste
5	Systembeskrivelse
6	HMS
7	Tegning/Skjema
8	Idriftsettelsesrapport
9	Vedlikeholdsrutiner
10	Beregning

Ansvarlig part	Forkortelse
Byggherre	BH
Entreprenør /Utførende	ENT
Prosjekterende /SØK	PRO /SØK
Leverandør/Produsenter	LEV

Prosjektdokumenter

- Prosjektdokumenter som inneholder orienteringer. Beskrivelser i hensyn til NS 3420. Tegninger og FDVU-informasjon om byggverkets produkter og materialer. [NS3456:2014]. Dette inneholder dokumentasjon i form av tegninger, beskrivelser og beregninger som ligger til grunn for byggverket.
- Denne dokumentasjonen trenger man for ombygging, rehabilitering, og evt. riving/salg

Ansvar

Eiendomsavdelingen er ansvarlig for å ha denne dokumentasjonen og sørge for at det blir vedlikehold/supplert, også ved endringer etter overlevering.

NB: SKJEMA ER KUN EN SOM EN TEST, MEGET STOR INFORMASJONS MENGDE SOM I ALLE ER EN DEL AV MASTEROPPGAVE

Vedlegg R

A = Levert, B = Ikke levert, C= Ikke aktuell, D = Ansvarlig part

3		Prosjektdokumenter					
			A	B	C	D	Kommentarer
3.1	Orientering iht. NS 3450	Kun opplysninger relevante for et ferdig byggverk					
3.1.1	Type byggverk og formål	Beskrivelse av byggverket, inkl. <ul style="list-style-type: none"> - type byggverk - bruksmål - antall etasjer (for bygninger) - areal - grunnareal 		x		SØK	
3.1.2	Tomt og adresse, reguleringsbestemmelser, m.m	<ul style="list-style-type: none"> - Gnr., Bnr. - Gateadresse - Regulert til formål 		x		SØK	
3.2	Beskrivelse, intensjonsbeskrivelse, funksjonsbeskrivelse eller beskrivelse iht. NS 3420 eller tilsvarende	Beskrivelse av funksjoner, liste av rom etter bruk: <ul style="list-style-type: none"> - Arbeidsrom - Møterom - Auditorier - Kjøkken, kantine - Lager - Sanitær - Tekniske rom - Andre rom - Kommunikasjonsveier. - 		x		SØK	

Vedlegg R

3.3	Tegninger, skjemaer og tegningslister	Komplette tegninger «som bygget»: <ul style="list-style-type: none"> - Situasjonsplan - Bygningsmessige løsninger - Ventilasjon - Rørledninger - Elektro- og automatikk - Datakabling og annen type kabling - Heis, avfall, m.m 		x		SØK	
3.4	Beregninger	Styrkeberegninger Dimensjonering av: <ul style="list-style-type: none"> - Ventilasjonsmengder - Varmebehov - Kjølebehov. 		x		SØK	
35	Beskrivelse og dokumentasjon på endringer og supplering i byggetiden	I tilfelle det benyttes en beskrivelse utarbeidet i begynnelsen av byggeprosessen. Kan sløyfes dersom beskrevet «som bygget»			x		
3.6	Material og produkter iht. produkt-og materialopplysninger fra produsent m.v.	Alle materialer brukt i byggeprosessen skal dokumenteres, dokumentert særlig mhp: <ul style="list-style-type: none"> - Styrke og bestandighet - Emisjon/adsorbsjon - Kjemiske egenskaper - Bruksegenskaper (vedlikehold,renhold) Alle produkter montert og installert i byggeverket dokumenteres, særlig mhp: <ul style="list-style-type: none"> - Funksjon 		x		ENT	Ikke OK, kun delvis levert, se driftsopertatør

Vedlegg R

		<ul style="list-style-type: none"> - Behov for tilknytting til andre systemer (vann, varme, luft) - Reservedeler - Betjening - Vedlikehold - Mål - Kapasitet - Elektrisk kraft (strøm, spenning) - Påvirkning på omgivelsene (stråling, støy, andre) - Serviceintervaller. 					
3.6.1	Gulvbelegg		x			ENT	OK, se Driftsoperatør
3.6.1.1	Produktbeskrivelse	Fabrikat, type, betegnelse, leverandør.	x			ENT	OK, se Driftsoperatør
3.6.1.2	Anvisninger for drift og vedlikehold	Metoder for renhold og vedlikehold.	x			ENT	OK, se Driftsoperatør
3.6.1.3	Driftstekniske opplysninger	Antatt levetid.		x		ENT	Ikke OK, krever gjennomgang
3.6.1.4	Påvirkning på/av ytre miljø	Emisjon, degradering pga.stoffer i uteluft (for eksempel karbonisering av betong).		x		ENT	Ikke OK, krever gjennomgang
3.6.1.5	Påvirkning på indre miljø – Helse miljø sikkerhet (HMS)	Egenskaper, for eksempel sklisikkerhet, emisjon, adsorpsjon, statisk elektrisitet, m.m		x		ENT	Ikke OK, krever gjennomgang
3616	Håndtering ved kassering	Byggverkets egenskaper som er relevant ved riving: <ul style="list-style-type: none"> - Plassering i forhold til nabobygg - Type bærende konstruksjoner - Total mengde avfallsmasser - Materialer som kan utgjøre spesialavfall - Installasjoner som krever spesielle metoder ved riving. 		x		SØK	Ikke OK

Vedlegg R

3.7						
3.7.1	Orientering	Beliggenhet, adkomst, antall etasjer over og under bakkenivå, avstand til nabobygg og bærekonstruksjoner.		x		SØK
3.7.2	Etterbruksplan for tomteareal	Reguleringsplan for området.		x		SØK
3.7.3	Avfallsplan	Lister over mengder materialer av forskjellig type: <ul style="list-style-type: none"> - Betong, stein - Murstein, Leca, osv - Glass - Stenderverk - Gipsplater - Tre, fiberplater, osv - Metall - Spesialmaterialer - Andre. 		x		SØK
3.7.4	Miljøsanering og håndtering av farlig avfall	Lister over mengder farlige materialer: <ul style="list-style-type: none"> - PAH, PCB - KFK - Kvikksølv, bly, kadmium - Fyringsolje - Flammehemmere - Andre. 	x			ENT
3.7.5	Demontering	Lister over utstyr som: <ul style="list-style-type: none"> - Kan demonteres og evt gjenbrukes - Må demonteres og tas være på/deponeres. 		x		ENT
3.7.6	Riving og håndtering av byggavfall	Anbefalt metode for fremtidig riving. Nødvendig utstyr for riving (for eksempel bruk av kran, etc).		x		ENT